

COMMITTENTE: COMUNE DI MARA (SS)

STATO: OPERA IN APPALTO (2026)

LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'ARREDO URBANO E DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA VERDE ATTREZZATA CON PISCINA INTERRATA PREFABBRICATA A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO
CUP: D95I25000150004

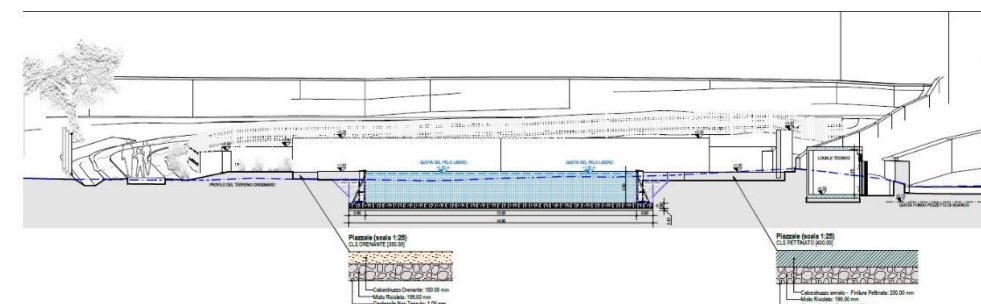
IMPORTO LAVORI: € 238,000,00

CATEGORIA PREVALENTE LAVORI: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto ... Palestre e piscine coperte.

Ing. Cristiano Orrù – Progettista - Direttore dei Lavori - CSE

Ing. Jr. Christian Bovo – Progettista – CSP

ALCUNI STRALCI DEL PROGETTO



Immagini e video sono stati prodotti a partire dal modello tridimensionale orientato al *BIM*. Tale tecnologia, oltre a consentire efficaci presentazioni, permette una maggiore efficienza in termini di tempi e stima dei costi.



L'intervento è relativo alla sistemazione di un'area che allo stato attuale rappresenta un vuoto urbano, sostanzialmente in disuso. Obiettivo dell'Amministrazione Committente era la realizzazione di un'area verde attrezzata con piscina interrata che potesse essere utilizzata dalla cittadinanza nei mesi estivi e costituire un servizio aggiunto per il contiguo edificio scolastico. Sulla base delle indicazioni ricevute, a seguito dei dialoghi d'impostazione intercorsi tra professionisti e Amministrazione, sono state definite le grandezze e gli obiettivi generali relativi al progetto di riqualificazione, attraverso il quale si realizzerà un primo lotto d'intervento che include le piscine (adulti e bambini), il locale tecnico e tutti gli impianti necessari al funzionamento, i movimenti terra e i muri di contenimento e necessari a realizzare i collegamenti tra l'area oggetto di riqualificazione, il centro sociale e all'area afferente l'edificio scolastico.

Il progetto è stato pensato in un'ottica più ampia per poter consentire un'adeguata programmazione dei successivi lotti di intervento, e attraverso un approccio multidisciplinare ha coinvolto gli ambiti architettonico, strutturale e impiantistico.

Sono stati realizzati video di presentazione del progetto che hanno consentito all'Amministrazione una chiara percezione della proposta e una efficace azione di divulgazione.